

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.01.2020, поступившего на рассмотрение 09.01.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
9 января 2020г. № КУВИ-001/2020-111266			
Кадастровый номер:	34:34:040003:36		
Номер кадастрового квартала:	34:34:040003		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 18:401:002:000002320; Условный номер 34:34:040002:0002:18:401:002:000002320		
Адрес (местоположение):	Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт. им В.И.Ленина, д. 78		
Площадь, м2:	3523.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание западного учебного корпуса		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1960		
Кадастровая стоимость, руб:	995078.63		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	34:34:040002:2		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	34:34:040003:51		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: учебно-научное.		
Получатель выписки:	Мамонтова Ирина Анатольевна		

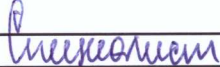

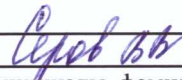
		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
9 января 2020г. № КУВИ-001/2020-111266			
Кадастровый номер:		34:34:040003:36	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34-34-01/070/2013-346 01.04.2013 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		06.02.2019 17:04:56
	номер государственной регистрации:		34:34:040003:36-34/209/2019-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.09.2018 по 01.09.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Волгоградская государственная академия физической культуры", ИНН: 3444048176
	основание государственной регистрации:		Дополнительное соглашение, № 1, Выдан 29.12.2018
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Волгоградская государственная академия физической культуры", ИНН: 3444048176
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 34-34-01/220/2005-145 23.09.2005 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
9 января 2020г. № КУВИ-001/2020-111266		
Кадастровый номер:		34:34:040003:36
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	12.11.2018 17:57:41
	номер государственной регистрации:	34:34:040003:36-34/209/2018-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2018 по 01.09.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ООО "Исток", ИНН: 3459074980
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 4а/2018, Выдан 13.06.2018
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

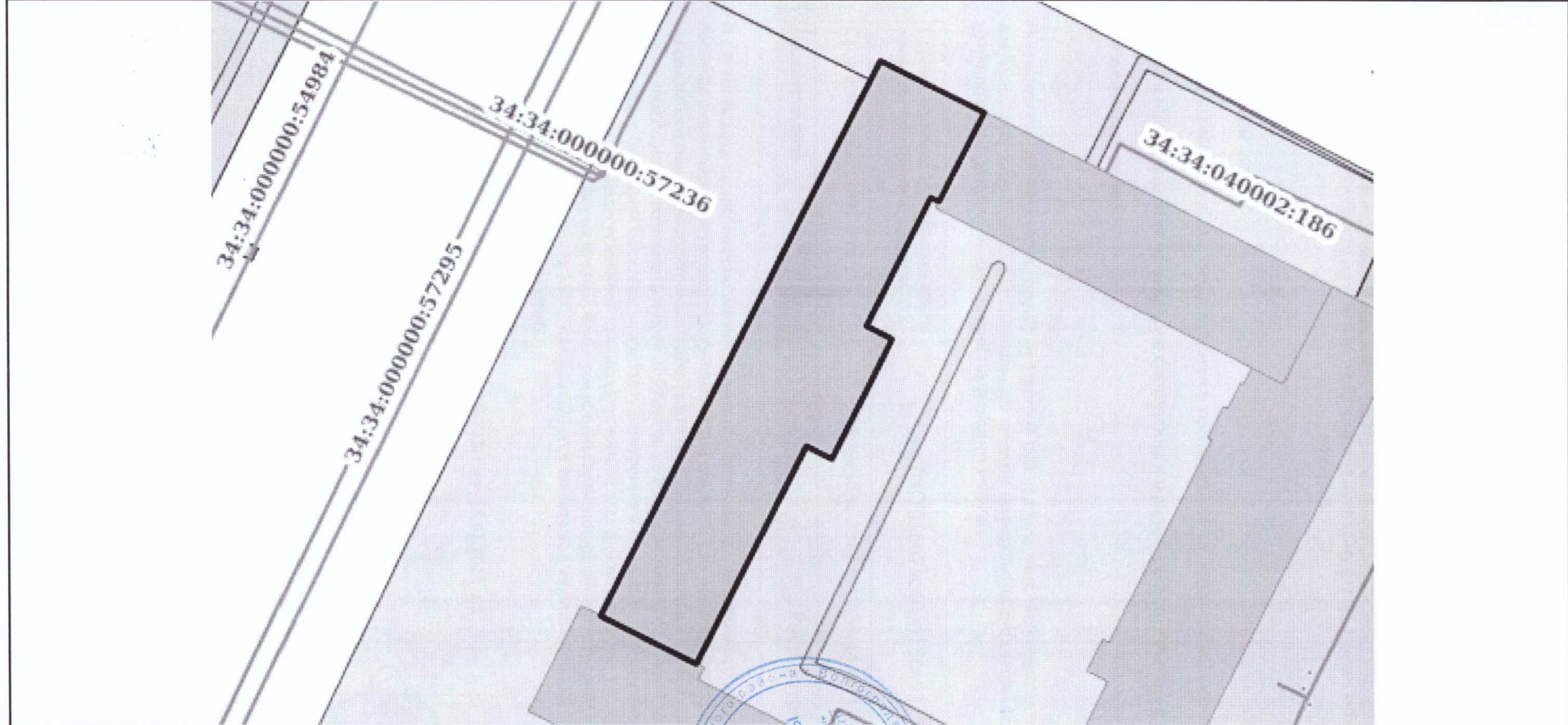
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
9 января 2020г. № КУВИ-001/2020-111266			
Кадастровый номер:		34:34:040003:36	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

<i>Степанов</i>	<i>[Signature]</i>	<i>Степов В.А.</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

